



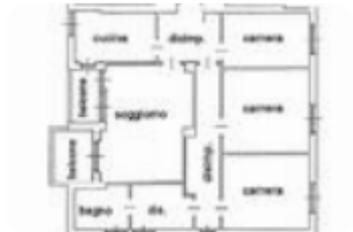
Rif.: 60778576

**€ 195.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Cormano, Via Leonardo da Vinci - Fornasè**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 272,43 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'immobile si trova in una zona residenziale tranquilla e ben servita, con negozi, supermercati e scuole nelle immediate vicinanze. La presenza degli ampi spazi comuni permette di godere del verde e di avere a disposizione un'area per parcheggiare le auto. L'appartamento è spazioso e luminoso, con ampi ambienti che offrono ampie possibilità di personalizzazione e arredamento. La presenza delle tre camere da letto lo rende adatto sia a famiglie che a persone che desiderano avere spazi aggiuntivi per ospiti o studio. Gli infissi con doppi vetri e le porte interne in legno garantiscono un buon isolamento acustico e termico, rendendo l'appartamento confortevole in tutte le stagioni. La presenza della cantina offre spazio aggiuntivo per riporre oggetti o biciclette, mentre la disponibilità di un box singolo garantisce un posto auto sicuro e protetto. Il prezzo di vendita include l'impianto di aria condizionata e l'arredo presente nell'appartamento, offrendo un valore aggiunto per chi è interessato all'acquisto. In conclusione, questo ampio appartamento nel quartiere Fornasè a Cormano rappresenta un'ottima

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

