



Rif.: 40337513

€ 830.000

Casa indipendente in vendita  
 Cormano, Via SS 35 dei Giovi - Ospitaletto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.330 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 426.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Cormano nella zona di Ospitaletto proponiamo interessante soluzione indipendente composta da due ampi appartamenti, 600 mq. di area cortilizia oltre a tre magazzini. Dal cortile principale è possibile accedere ad entrambi gli appartamenti: il primo (di circa 134 mq.) si sviluppa su due livelli abitativi collegati da scala interna e si compone come tre locali con cucina abitabile e splendido terrazzo. Il secondo appartamento (di circa 97 mq.) ed è composto da un tre locali con cucina abitabile ed anch'esso gode di uno splendido terrazzo coperto. Dal cortile poi si può accedere anche ad i tre magazzini: uno di 125 mq, il secondo di 107 mq. ed il terzo di 273 mq. circa. Soluzione importante, con molteplici possibilità di utilizzo. La nostra agenzia si trova in via Cantinotti 47 e rappresenta uno storico punto di riferimento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

