



Rif.: 61221077

↓ € 415.000

€ 439.000 (-6%)

Villa singola in vendita

Seregno, Via carducci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: **G**

Nel cuore della zona San Rocco, a pochi passi dal centro pedonale e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un'esclusiva villa singola libera su tre lati da ristrutturare, circondata da giardino privato. La proprietà, di generosa metratura, si sviluppa su una superficie complessiva di circa 360 mq, oltre alla possibilità di recupero del sottotetto di ulteriori 170 mq, offrendo così un importante potenziale di ampliamento e personalizzazione degli spazi. L'abitazione è composta da: piano terra di circa 170 mq, caratterizzato da ambienti ampi e luminosi; piano primo di ulteriori 170 mq con accesso a un grande balcone di circa 35 mq; sottotetto recuperabile, ideale per creare ulteriori locali abitativi. Grazie alla distribuzione degli spazi e alle dimensioni particolarmente generose, la soluzione si presta perfettamente sia come prestigiosa residenza unifamiliare, sia per la realizzazione di più unità abitative, risultando ideale anche per famiglie numerose o operazioni di investimento. Completa la proprietà il giardino esterno privato e il box autorimessa. Una soluzione dal grande



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

