



Rif.: 61215877

**€ 365.000**

**Attico in vendita**

**Barlassina, Corso Milano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

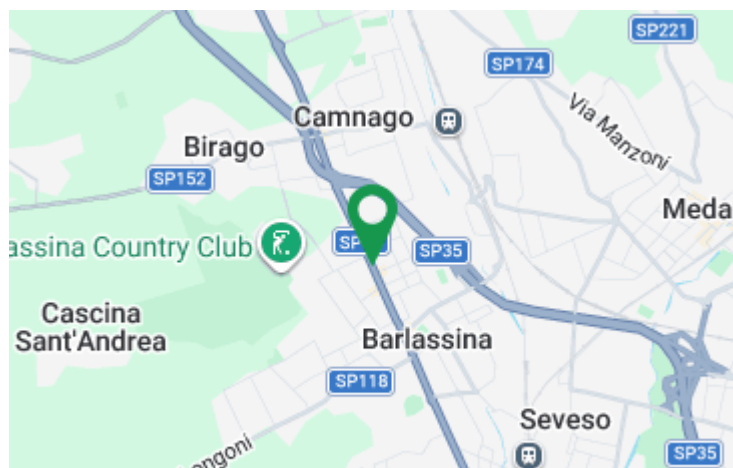
**EP globale rinnovabile:** 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Barlassina, al piano primo, proponiamo esclusivo attico inserito in una palazzina di sole quattro unità abitative, all'interno di un contesto completamente ristrutturato e realizzato con tecnologie di ultima generazione pensate per offrire il massimo comfort abitativo e un significativo risparmio energetico. L'immobile è dotato di cappotto termico, ventilazione meccanica controllata, serramenti in triplo vetro con tapparelle elettriche, pompa di calore, impianto fotovoltaico e riscaldamento a pavimento. L'ingresso indipendente conduce a un'abitazione moderna e funzionale, con zona giorno luminosa composta da cucina e soggiorno, un disimpegno che accompagna alla zona notte con servizio finestrato con doccia e tre camere matrimoniali. La camera padronale, dotata di cabina armadio e bagno privato, si

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

