



Rif.: 61156291

**€ 369.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Seregno, Via Giuseppe Ungaretti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 140.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

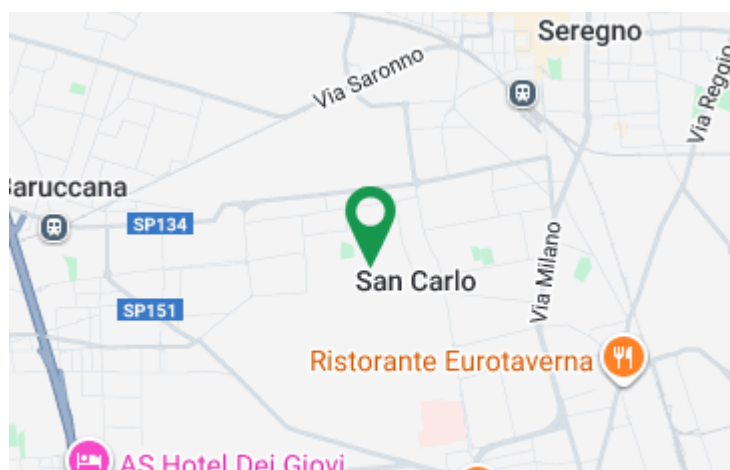
**EP globale rinnovabile:** 140.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

In una zona tranquilla e riservata, lontana dal traffico ma comoda ai principali servizi, proponiamo un appartamento inserito in una soluzione bifamiliare, priva di spese condominiali, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato e indipendente. L'abitazione verrà consegnata completamente ristrutturata, con ambienti curati e finiture moderne pensate per garantire comfort e funzionalità. L'ingresso conduce a un ampio e luminoso soggiorno, valorizzato dall'accesso al terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. La cucina è abitabile e dispone di un comodo balcone. Un pratico disimpegno accompagna alla zona notte, dove troviamo tre camere da letto, un ripostiglio e due servizi, ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia. A completare la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

