



Rif.: 61089373

€ 229.000

Capannone in vendita

Seregno, Via San Rocco

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 311 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

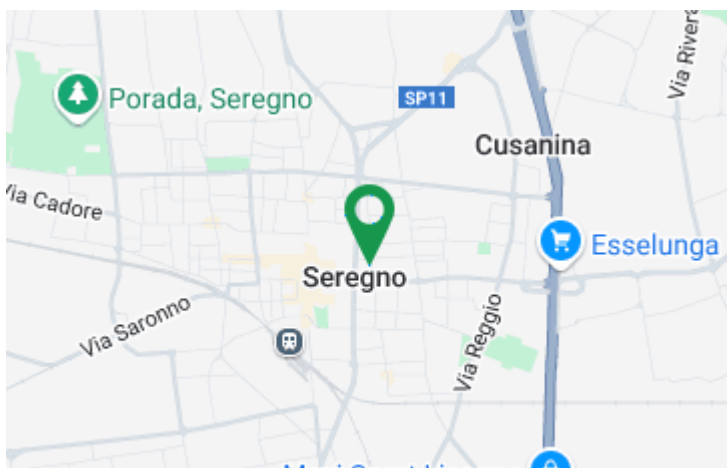
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RIF. 60851757 - In zona San Rocco, comoda per gli spostamenti e ben servita, proponiamo in vendita interessante soluzione indipendente, ideale per chi cerca spazi versatili da personalizzare. L'immobile si sviluppa su due livelli: Piano terra: ampio giardino privato e open space coperto, attualmente adibito a laboratorio, con altezze variabili tra i 3 e i 3,5 metri. Questa ampia metratura offre diverse possibilità di utilizzo e trasformazione. Piano primo: ulteriore open space, servizio e accesso al terrazzo, ideale per momenti di relax o per essere valorizzato come spazio esterno di una futura abitazione. Punto di forza dell'immobile è la possibilità di cambio di destinazione d'uso, che consente di trasformare gli spazi in una o più unità abitative, a seconda delle esigenze personali o di investimento. Soluzione perfetta per chi desidera una proprietà personalizzabile, con spazi esterni privati e un grande potenziale di sviluppo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

