



Rif.: 61088324

€ 120.000

Rustico in vendita

Seregno, Via Raffaello Sanzio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

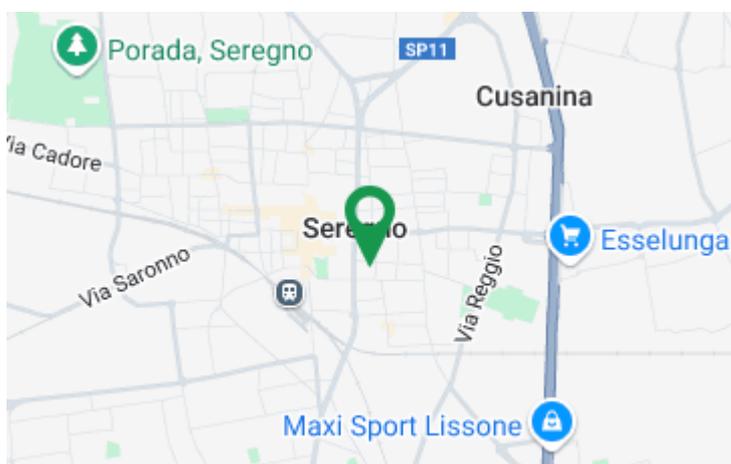
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona centrale, senza spese condominiali, proponiamo due soluzioni indipendenti all'interno della stessa corte privata, entrambe da ristrutturare. La prima è una casa semi indipendente disposta su tre livelli (piano terra, primo piano e sottotetto), con grandi potenzialità, perfetta per chi desidera personalizzare la propria abitazione. La seconda è un deposito con giardino privato, attualmente ad uso non abitativo, ma con la possibilità di cambio di destinazione d'uso per realizzare una seconda unità abitativa. Soluzione ideale per chi cerca un contesto tranquillo e riservato, senza spese condominiali, e la possibilità di ristrutturare e personalizzare l'immobile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

