

Rif.: 61080604

€ 234.000

Trilocale in vendita

Seregno, Via Torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

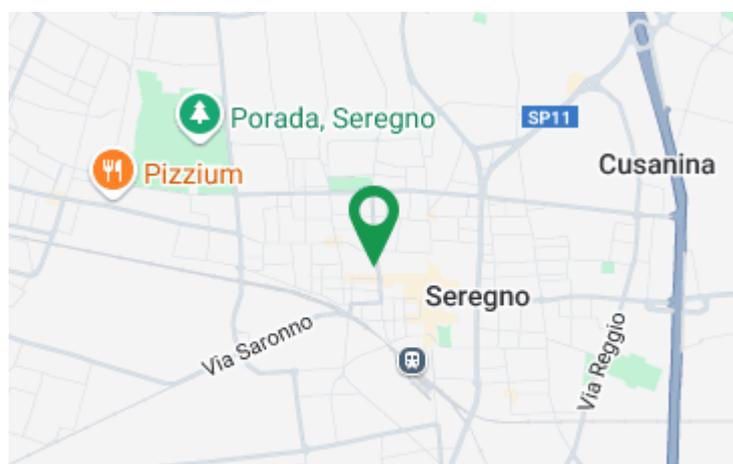
EP globale rinnovabile: 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In elegante corte situata in zona centrale e strategica, comoda con tutti i principali servizi, proponiamo in vendita raffinato appartamento disposto su due livelli, posto al primo piano. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno impreziosito da pavimentazione in parquet, con accesso diretto a un comodo balcone che affaccia sull'interno della corte. La cucina è abitabile, separata e funzionale, ideale per chi ama vivere la zona giorno con praticità. Un disimpegno conduce al primo servizio finestrato, dotato di box doccia. Attraverso una scala interna in legno si accede al piano superiore, dedicato alla zona notte, valorizzata dalla presenza di travi a vista che conferiscono calore e charme agli ambienti. Qui troviamo due camere da letto ben proporzionate e un secondo bagno finestrato, anch'esso con doccia. L'immobile è dotato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

