



Rif.: 61075282

€ 189.000

Trilocale in vendita

Seregno, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 132.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In posizione centrale ma comoda, al di fuori della ZTL, proponiamo in vendita un ampio e luminoso trilocale situato al terzo piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile si apre su un accogliente soggiorno, perfetto per rilassarsi o ricevere ospiti. La cucina abitabile affaccia su un primo balcone, ideale per pranzi all'aperto o per una zona lavanderia. La zona notte ospita due spaziose camere matrimoniali, di cui una con accesso a un balcone vivibile, perfetto come angolo relax. Il bagno è finestrato e dotato di vasca. Il comfort è garantito dal riscaldamento a pavimento, che assicura un calore uniforme e consumi più contenuti. Completa la proprietà una cantina, utile come spazio di deposito. L'appartamento si distingue per la sua ottima posizione, comoda ai servizi, ma al riparo dai vincoli della zona a traffico limitato. Soluzione ideale per famiglie, coppie o anche come investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

