



Rif.: 60906413

↓ € 250.000

€ 269.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Seregno, Via Valassina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

- In una zona comoda e ben servita, con facile accesso a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento di nuova costruzione, situato al piano primo e dotato di TERRAZZO. L'immobile si compone di un ampio soggiorno cucina, disimpegno, due spaziose camere da letto e doppi servizi, offrendo un'ottima distribuzione degli spazi e comfort per tutta la famiglia. L'appartamento è realizzato con soluzioni moderne e all'avanguardia, con un'attenzione particolare al risparmio energetico. È dotato di una classe energetica A2, che garantisce un elevato isolamento termico e il massimo del comfort abitativo. Tra le principali caratteristiche, l'immobile è fornito di una pompa di calore per garantire un clima ideale in ogni stagione, un impianto fotovoltaico per la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

