



Rif.: 61222208

€ 105.000

Bilocale in vendita

Seveso, Via Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 135.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione centrale e strategica, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e comoda con tutti i principali servizi, proponiamo grazioso bilocale di circa 50 mq situato al piano terra, ideale per chi desidera comfort, indipendenza e praticità nella vita quotidiana. L'immobile si trova all'interno di un piccolo contesto tranquillo e riservato, privo di spese condominiali, e gode di due ingressi indipendenti che garantiscono massima autonomia e privacy. Completamente ristrutturato nel 2023 con finiture moderne e interventi di qualità, l'appartamento presenta massetto nuovo, impianti elettrici e idraulici rifatti, infissi di ultima generazione, caldaia a condensazione, installazione dell'aria condizionata e bagno totalmente rinnovato. Gli ambienti sono ben distribuiti e accoglienti: l'ingresso si apre su una zona living open space con soggiorno e cucina a vista, seguita da una comoda camera e da un servizio finestrato completo di doccia. A completare la proprietà troviamo due pratici ripostigli al piano primo, ideali come cantine, deposito, spazio acquistativo da organizzare secondo le proprie esigenze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

