



Rif.: 61215501

€ 538.000

Porzione di trifamiliare in vendita
 Seregno, Via Achille Locatelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 132.58 kW h/m² anno

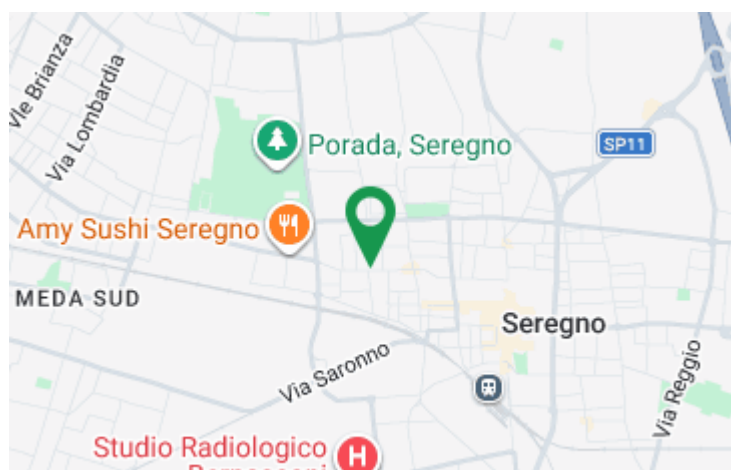
EP globale rinnovabile: 2.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del rinomato quartiere di Santa Valeria, proponiamo un'elegante villa di circa 220 mq totali, distinta da raffinate facciate in mattoncino a vista e dalla totale assenza di spese condominiali. La proprietà è attualmente configurata come una versatile soluzione bifamiliare, ma si presta con estrema naturalezza a essere trasformata in un'unica, imponente dimora singola di alta rappresentanza. Al piano terra troviamo un accogliente bilocale di 67 mq, dove l'ampia zona giorno gode di un suggestivo doppio affaccio sul giardino privato di circa 100 mq che abbraccia la casa su due lati. Questo spazio esterno è una vera oasi di svago, impreziosita da una splendida piscina e da una zona cucina all'aperto completa di forno dedicato e funzionale penisola, ideale per ricevere ospiti e cenare all'aria aperta nel massimo comfort. Una spaziosa camera matrimoniale, anch'essa rivolta sul verde,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

