



Rif.: 61195773

**€ 379.000**

**Villa a schiera in vendita**

Seveso, Via Prealpi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 163 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 53.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 52.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Seveso, nella tranquilla e ricercata zona Baruccana, proponiamo in vendita una splendida villetta di testa di nuova costruzione, inserita in un esclusivo contesto residenziale di sole tre unità. La soluzione, in pronta consegna, è ideale per chi desidera vivere in un ambiente riservato senza rinunciare alla comodità dei principali servizi, quali scuole, supermercati, posta e stazione, facilmente raggiungibili a piedi. L'abitazione, di circa 130 mq interni, si sviluppa su due livelli e si distingue per la luminosità e la funzionale distribuzione degli spazi. Al piano terra troviamo un'ampia zona living con cucina a vista, con accesso diretto al giardino privato di circa 120 mq disposto su due lati, perfetto per momenti di relax e convivialità, oltre a un bagno finestrato di servizio. Una comoda scala conduce al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da una camera matrimoniale, due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

