



Rif.: 61194585

€ 235.000

Trilocale in vendita

Seregno, Via IV Novembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Situato in una posizione tranquilla e riservata all'interno di una curata palazzina del 2006, proponiamo in vendita un luminoso appartamento mansardato di 82 mq posto al secondo ed ultimo piano, comodamente servito da ascensore. L'abitazione si distingue per una distribuzione degli spazi moderna e funzionale. La zona giorno accoglie con un soggiorno ospitale che si affaccia su un piacevole balcone, ideale per godersi la luce naturale, affiancato da una cucina abitabile anch'essa dotata di un proprio balconcino di servizio. La zona notte è composta da una confortevole camera matrimoniale e da una cameretta, che gode della privacy di un ulteriore balconcino privato. A completare il comfort dell'abitazione troviamo i doppi servizi, una caratteristica di grande valore per la tipologia di immobile. L'appartamento è termoautonomo e vanta una caldaia a condensazione di ultima generazione, sostituita nel 2024, garantendo così un'ottima efficienza energetica e una gestione dei consumi ottimale. La proprietà include inoltre una pratica cantina e un ampio box auto. Questa soluzione rappresenta la scelta ideale per chi cerca l'esclusività dell'ultimo piano e un contesto abitativo recente e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

