



Rif.: 61192526

€ 300.000

Trilocale in vendita

Seregno, Via Lambro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 118.44 kW h/m² anno

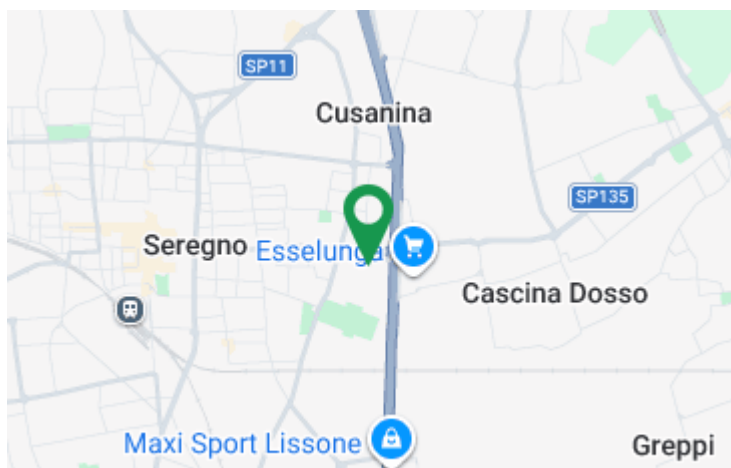
EP globale rinnovabile: 118.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della zona di San Salvatore, proponiamo un'opportunità abitativa rara, perfetta per chi cerca la riservatezza di una soluzione indipendente senza rinunciare ai comfort moderni. Questo splendido appartamento di 110 mq occupa l'intero piano di una villa composta da sole due unità, offrendo il privilegio unico di una totale esposizione sui quattro lati che garantisce luce naturale in ogni momento della giornata. L'ingresso conduce a un soggiorno ampio e armonioso, pensato per essere il fulcro della convivialità domestica. Da qui, grandi vetrate aprono direttamente sul giardino di 350 mq. L'area esterna, ad uso comune, garantisce massima privacy e tranquillità grazie al contesto di sole due famiglie, ideale per chi cerca un'oasi di pace lontano dal caos condominiale, un vero polmone verde che circonda l'intera abitazione. La zona notte è composta da due camere generose, servite da doppi servizi rifiniti con cura. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione interna nel 2025, che ha integrato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

