



Rif.: 61192094

€ 550.000

Villa singola in vendita
 Seveso, Via Prealpi - Baruccana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 445 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	4
Posti auto:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 277.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella tranquilla e riservata zona residenziale di Baruccana, nel comune di Seveso, proponiamo in vendita una prestigiosa villa singola libera su quattro lati, circondata da un ampio giardino privato di circa 1.000 mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto di privacy, comfort e indipendenza. La proprietà si sviluppa su una superficie complessiva di circa 445 mq, con un'abitazione principale disposta prevalentemente su un unico livello: una soluzione abitativa rara e molto ricercata per la comodità e la funzionalità degli spazi. Al piano terra si sviluppa l'abitazione principale con circa 225 mq calpestabili. L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno composta da un elegante soggiorno doppio con camino, perfetto per momenti di relax o convivialità, e da una spaziosa cucina abitabile con accesso diretto all'esterno, dove è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

