



Rif.: 61139120

**€ 320.000**

**Trilocale in vendita**

**Seregno, Via Gioberti**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 96 ca.    |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 22.000     |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** A4

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

RESIDENZA IL BOSCO – APPARTAMENTO 5AA Seregno, nella tranquilla e servita zona Don Orione, a pochi passi dalla rinomata area di Santa Valeria, dalle scuole Stoppani e non lontano dal centro città, nasce Residenza Il Bosco, un nuovo complesso residenziale di due palazzine dal design moderno e raffinato. Progettata con attenzione alla qualità costruttiva e all'efficienza energetica, la residenza offre abitazioni indipendenti e dotate di impianti tecnologici di ultima generazione, con certificazione energetica in classe A4. L'Appartamento 5A, trilocale di circa 96 mq posto al primo piano della Scala A, con esposizione sud-ovest, coniuga eleganza, luminosità e comfort abitativo. L'ingresso conduce in un'ampia zona giorno con cucina a vista, accogliente e ben organizzata, che si apre su un grande terrazzo coperto che abbraccia i due lati della casa, ideale per vivere lo spazio esterno in ogni stagione. La zona notte comprende una camera matrimoniale, una

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

