



Rif.: 61131939

€ 310.000

Casa indipendente in vendita

Seregno, Via Sondrio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 284.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona Consonno, proponiamo in vendita una casa indipendente completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Al piano terra l'immobile dispone di un ampio androne d'ingresso di circa 55 mq che conduce a due laboratori comunicanti, rispettivamente di 57 mq e 101 mq (quest'ultimo comprensivo del box auto), oltre ad un giardino di circa 150 mq. La soluzione è ideale per creare più unità abitative: unico appartamento (attraverso un cambio di destinazione d'uso) al piano terra o due appartamenti oltre l'abitazione di tre locali al piano primo. Attraverso il vano scala si accede al piano primo, dove si sviluppa un appartamento di circa 140 mq composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere e un servizio. Sopra a questo livello è presente un sottotetto di pari metratura, che offre ulteriori possibilità di recupero abitativo o di ampliamento. Al piano interrato si trova invece una cantina di generose dimensioni. Inoltre, se interessati, la proprietà comprende

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

