



Rif.: 61120461

€ 209.000

Trilocale in vendita

Seregno, Viale Giuseppe Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.650
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 215.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 320.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Seregno, all'interno della rinomata Galleria Mazzini, proponiamo in vendita luminoso appartamento trilocale di circa 108 mq, con destinazione d'uso abitativa, posto a un piano quinto di uno stabile civile servito da ascensore. L'abitazione (attualmente utilizzato come ufficio) si presenta con un ingresso che accompagna a tutti gli ambienti: ampio soggiorno, cucina abitabile con uscita su balcone con splendida vista panoramica, due camere da letto, bagno e pratico ripostiglio. La generosa metratura consente inoltre la realizzazione di un secondo bagno. L'immobile è caratterizzato da pavimenti in legno, aria condizionata, riscaldamento centralizzato e cantina di pertinenza. La Galleria Mazzini sarà chiusa con cancelli e riqualificata con un impianto di illuminazione a LED. Le spese per i lavori sono già state deliberate e saranno a carico dei proprietari. La posizione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

