



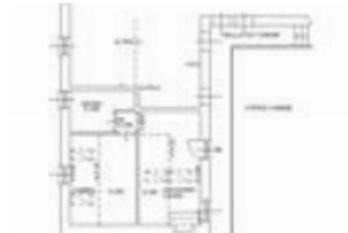
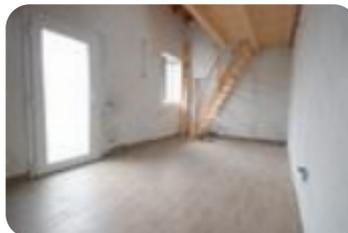
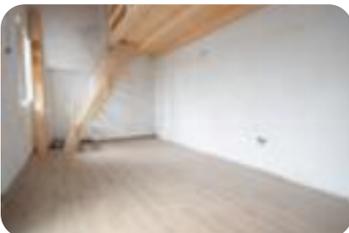
Rif.: 61111247

€ 139.000

Bilocale in vendita

Seregno, Via Modigliani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 25.56 kW h/m² anno

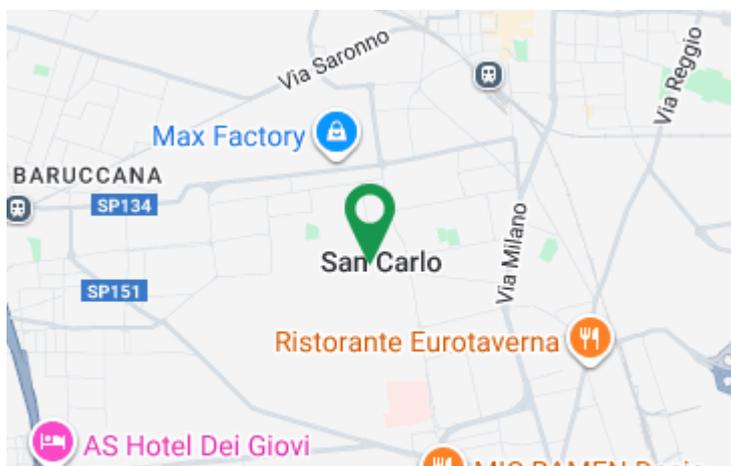
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale moderno con soppalco in classe A1 di circa 60 mq – Zero spese, pronto da vivere! In zona San Carlo, all'interno di un complesso di corte completamente ristrutturato, proponiamo in vendita un affascinante bilocale al primo ed ultimo piano, perfetto per chi cerca comfort, efficienza energetica e un tocco di originalità. L'appartamento si distingue per il caratteristico soppalco in legno, ideale come studio, zona relax o anche come seconda cameretta. La zona giorno è luminosa e ben distribuita, con soggiorno e cucina a vista, mentre la camera matrimoniale offre tranquillità e privacy. Completa la soluzione un bagno finestrato con finiture moderne. Dotato di riscaldamento a pavimento, pannelli solari, predisposizione per aria condizionata e allarme, l'immobile vanta una classe energetica A1, sinonimo di risparmio e rispetto per l'ambiente. Nessuna spesa condominiale. Immediatamente disponibile, pronto per essere abitata. Ideale per single, giovani coppie e come investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

