



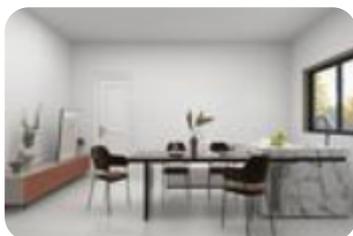
Rif.: 61089825

€ 200.000

Trilocale in vendita

Seregno, Via Santa Valeria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

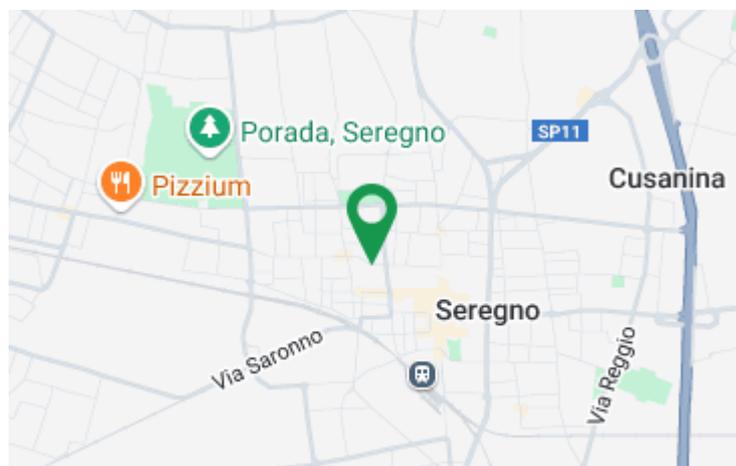
EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Santa Valeria, una delle più apprezzate di Seregno, a pochi passi dal centro e da tutti i principali servizi, proponiamo un trilocale al piano terra, attualmente in fase di completa ristrutturazione, situato all'interno di un piccolo e tranquillo contesto cortilizio senza spese condominiali. L'appartamento è frutto di un attento intervento di recupero conservativo e si compone di soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta e bagno finestrato. Le finiture sono di alto livello: portoncino d'ingresso blindato, cappotto termico esterno dello spessore di 10 cm, serramenti in PVC bianco a taglio termico completi di controtelai, porte interne bianche con cerniere in finitura alluminio, pavimentazione in gres porcellanato di prima qualità e videocitofono. È inoltre prevista la possibilità di personalizzare gli interni scegliendo tra le finiture di capitolato. L'impiantistica è moderna ed efficiente. Il piano cottura è a induzione, in quanto l'immobile è completamente scollegato dalla rete del gas metano. Il riscaldamento è autonomo a pavimento, con regolazione della temperatura tramite

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

