



Rif.: 61087616

€ 530.000

Attico in vendita

Seregno, Via San Benedetto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 152 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 15.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

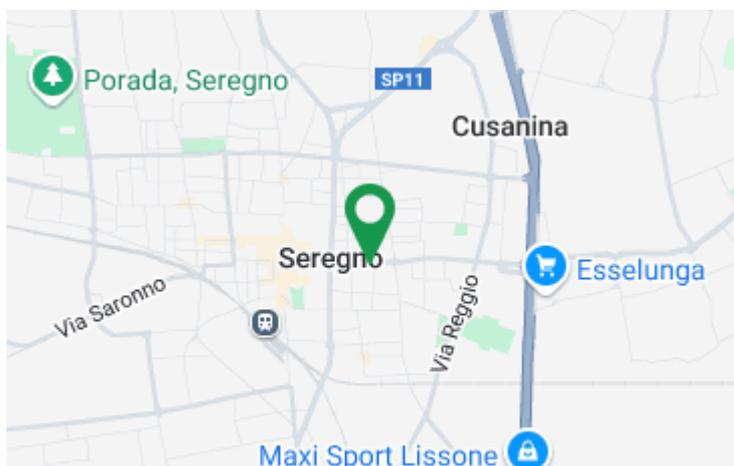
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Hai tempo per scegliere la casa giusta e cerchi una soluzione di ampio respiro, elegante e in posizione comoda ma tranquilla? La soluzione n. 22 è l'attico che può trasformarsi nella tua futura dimora esclusiva. Situato in un raffinato complesso residenziale a ridosso del centro di Seregno, si trova al piano sottotetto e attualmente è accatastato come sottotetto. A partire da Settembre 2027, diventerà abitazione a tutti gli effetti, offrendoti un investimento sicuro e di valore. La superficie interna è generosa: circa 153 mq su un unico livello abitativo, con un meraviglioso terrazzo di 34 mq che avvolge la zona giorno, ideale per vivere l'esterno in ogni stagione. L'ambiente si compone di un soggiorno spazioso e luminoso con cucina a vista, due

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

