



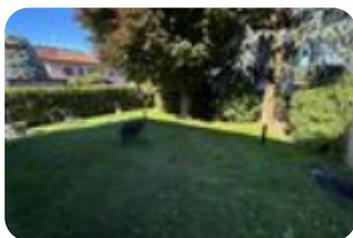
Rif.: 61067057

€ 390.000

Casa indipendente in vendita

Seregno, Via San Vitale

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	3
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 35.00 kW h/m² anno

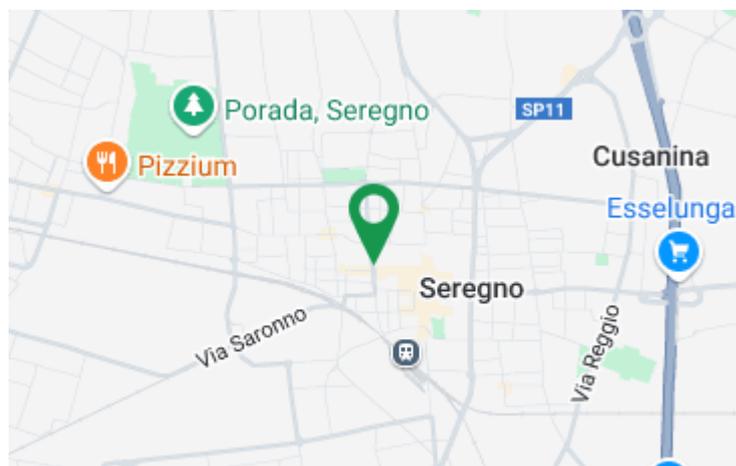
EP globale rinnovabile: 35.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una tranquilla zona residenziale, comoda con l'imbocco della SS36 e vicina a tutti i principali servizi oltre a Paina e Giussano, proponiamo una villa indipendente di circa 205 mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla praticità. La proprietà si sviluppa su due livelli abitativi oltre a un piano seminterrato finestrato, offrendo ambienti ampi e ben distribuiti. Al piano terra si viene accolti da un luminoso soggiorno con camino che affaccia direttamente su un curato giardino piantumato di circa 150 mq esposto a ovest, arricchito da un porticato perfetto per pranzi e cene all'aperto, una cucina abitabile separata, un antibagno adibito a ripostiglio e un primo bagno finestrato completano il livello. Salendo al piano primo ed ultimo tramite una comoda scala in muratura, troviamo la zona notte composta da una spaziosa camera matrimoniale con cabina armadio, balcone privato e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

