



PIANO SECONDO (colabato) - Hm. +2.40 m.

Rif.: 61060713

€ 1.100.000

Attico in vendita

Seregno, Via Valassina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 3.500
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	5
Box:	6
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 18.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 71.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona residenziale tranquilla e riservata, ma al tempo stesso strategicamente posizionata a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un attico di altissimo pregio, unico nel suo genere, che rappresenta una rara opportunità per chi è alla ricerca di esclusività, comfort e raffinatezza. La casa è stata concepita per offrire le più moderne tecnologie in termini di efficienza energetica e comfort abitativo, raggiungendo la classe energetica A4, la più alta in termini di prestazioni e risparmio. Tra le dotazioni troviamo infissi con triplo vetro, impianto fotovoltaico privato da 6 kW con batterie di accumulo, riscaldamento a pavimento sezionato per ogni ambiente, aria condizionata canalizzata, tapparelle e velux elettrificati anch'essi con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

