

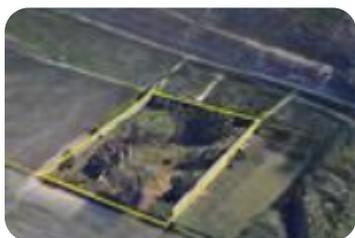
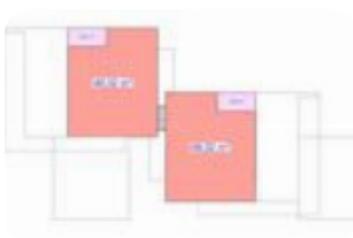


Rif.: 61039725

**€ 570.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Seregno, Via Eschilo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 15.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

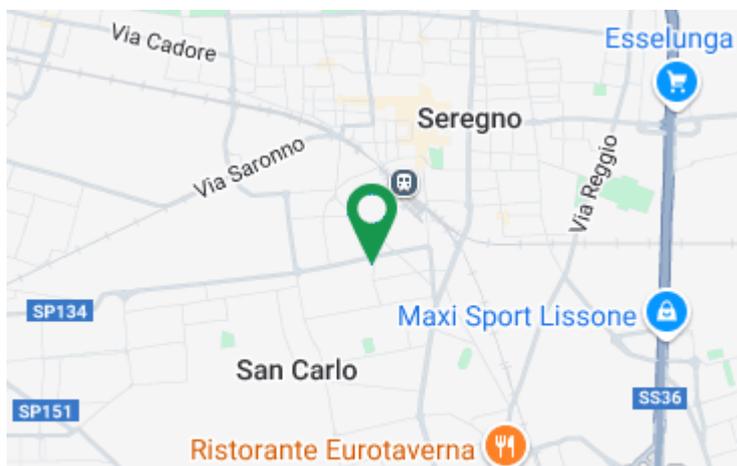
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona ben servita e comoda per raggiungere facilmente a piedi la stazione di Seregno, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita due porzioni di bifamiliare di nuova costruzione, con consegna prevista per l'inizio dell'estate 2026. Le due ville saranno completamente indipendenti, ad eccezione del vano carraio che sarà in comune. Libere su tutti e quattro i lati, le unità abitative non avranno spese condominiali. Al piano terra, di circa 77 mq, si trova la zona giorno, composta da un ampio soggiorno di circa 42 mq, una cucina separata e abitabile di circa 15 mq, disimpegno e un servizio finestrato. È possibile personalizzare l'ambiente creando un soggiorno con cucina a vista e aggiungere una camera al piano, dove è prevista la cucina nel progetto. Attraverso una scala interna si accede al piano primo,

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

