



Rif.: 61033705

**€ 59.000**

## Bilocale in vendita

Seregno, Via Solferino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

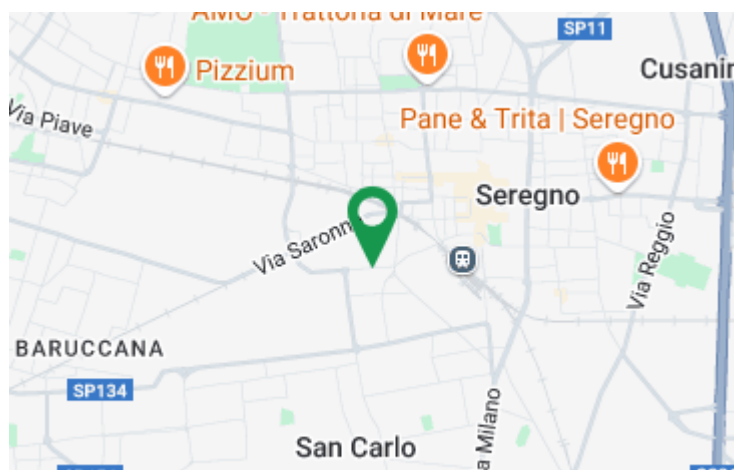
EP globale non rinnovabile: 281.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata in una zona a due passi dal centro e comodissima per chi necessita della vicinanza alla stazione, proponiamo questa soluzione in contesto di corte senza spese condominiali. Al primo e ultimo piano, l'immobile si presenta completamente da ristrutturare (a rustico), offrendoti l'opportunità di creare la tua casa su misura. Composto da soggiorno con cucina, una spaziosa camera matrimoniale e un servizio, rappresenta una soluzione perfetta per chi cerca un investimento da personalizzare. Il proprietario è disponibile a ristrutturarlo con una proposta di 109.000,00 euro. Un'occasione imperdibile per chi desidera un'abitazione vicina a tutti i servizi e in una zona tranquilla.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

