



Rif.: 60991707

↓ € 279.000

€ 295.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Seregno, Via Bologna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 850
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 116.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 116.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di un delizioso residence rifinito con mattoncino a vista, a pochi passi dal verde del Parco della Porada e dalle Piscine di Seregno, proponiamo un'incantevole soluzione al piano terreno di circa 85 mq oltre taverna finestrata. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con cucina, con la possibilità di separarla per creare un ambiente più intimo. La disposizione degli spazi include una comoda cameretta/guardaroba, una spaziosa camera matrimoniale e un servizio finestrato, ideale per ogni esigenza quotidiana. A rendere ancora più affascinante questa proprietà, un' area esterna pavimentata di circa 50 mq all'ingresso e un altro giardino di circa 50 mq sul retro, perfetto per pranzi e cene in famiglia o con gli amici. L'abitazione è dotata di impianto di allarme e predisposizione dell'aria condizionata per garantire il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

