



Rif.: 60974602

↓ € 269.000

€ 275.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Seregno, Via Carlo Luvoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 16.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 167.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Santa Valeria/Ceredo- In una posizione non lontana dal centro, ma tranquilla, proponiamo un'incantevole soluzione abitativa di tre locali di circa 84 mq, impreziosita da doppio giardino. Questo appartamento al piano terra si inserisce in un contesto condominiale impeccabile e ben curato. All'ingresso, verrai accolto da un luminoso soggiorno con cucina a vista, ideale per momenti di convivialità. Le ampie porte finestre ti porteranno direttamente al giardino di circa 40 mq, completo di un patio coperto, perfetto per pranzi all'aperto e relax in qualsiasi stagione. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, composta da una cameretta, una spaziosa camera matrimoniale ed bagno padronale con vasca. Ma non è tutto: il secondo giardino di circa 25 mq, accessibile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

