



Rif.: 60960122

↓ € 194.000

€ 202.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Seregno, Via Mattei

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 67.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In una tranquilla zona residenziale al confine con Cesano Maderno, proponiamo in vendita un accogliente appartamento mansardato di tre locali, di circa 81 mq, situato all'ultimo piano di una recente mini palazzina in classe energetica B, rifinita in mattoncino a vista e composta da sole otto unità. La soluzione include un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno con cucina a vista, un disimpegno che porta alla camera matrimoniale, a una cameretta, a un bagno e si completa di comodo ripostiglio con attacchi per la lavatrice. Inoltre, è presente una taverna finestrata in corpo staccato di circa 45 mq, dotata di bagno oltre vano cantina. Un ampio balcone perimetrale si estende su tre lati, offrendo spazi esterni ideali per il relax. È possibile scegliere il capitolato con materiali di pregio, e l'appartamento è predisposto per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

