



Rif.: 60851587

€ 277.000

Villa a schiera in vendita

Seregno, Via nazioni unite

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Box:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Sant'Ambrogio, a dieci minuti a piedi dal centro e dalla stazione, proponiamo villa a schiera disposta su due livelli abitativi oltre il piano sottotetto e la taverna. Il piano terreno dispone di un giardino sia sul fronte che sul retro dell'abitazione di circa 100 mq complessivi. Il soggiorno, la cucina abitabile e il servizio compongono il piano; tramite scala in muratura si accede al piano primo dove è ubicata la zona notte con le due camere e il secondo servizio. I locali sono dotati dell'impianto di aria condizionata. Al piano sottotetto è possibile ricavare altre camere e l'interrato si può gestire in base alle proprie esigenze; gli attuali proprietari, non avendo l'esigenza del box, hanno realizzato un locale completamente adibito a taverna altrimenti si può utilizzare come box doppio oppure box singolo e il restante locale taverna. La taverna è finestrata e dotata di camino. I locali sono dotati del riscaldamento autonomo e le spese sono molto contenute, i locali sono allo stato originale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

