



Rif.: 60730798

€ 800.000

Casa indipendente in vendita

Seregno, via Solferino

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 6.000 ca. |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Box: | 10 |
| Posti auto: | 7 |



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 345,56 kW h/m² anno

Adiacente al centro e alla stazione, proponiamo in vendita bellissima area ad uso residenziale IDEALE PER INVESTIMENTI IMMOBILIARE e IMPRESE COSTRUTTRICI. Totalmente da ristrutturare, è disposta su tre livelli oltre una parte di piano sottotetto e un ampio cortile interno; la sua metratura complessiva è di circa 6.000 mc. Superficie fondiaria del lotto è di 1.250 mq Superficie in metri quadrati realizzabili circa 1.800. Non ci sono bonifiche da eseguire. La proprietà ha già presentato un progetto nel Comune di Seregno dove si può prevedere la realizzazione di 13 unità immobiliari oltre n. 10 di boxes e n. 7 posto auto. Tre di queste soluzioni potranno godere di un bellissimo TERRAZZO privato. Il progetto presentato prevede, inoltre, un ampliamento dell'ala centrale ovest per realizzare appartamenti ancora più spaziosi. Rimane a discrezione di chi acquista modificare/cambiare il progetto presentato secondo le proprie esigenze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

