



Rif.: 40412401

## € 168.000

### Trilocale in vendita

Seregno, Via Colzani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **B**

Prestazione energetica: 50,25 kW h/m<sup>2</sup> anno

Ultimo piano in complesso rifinito con il mattoncino a vista e di sole sei unità abitative. Servito dall'ascensore, l'appartamento gode di una triplice esposizione con una bellissima balconata di circa 30 mq che abbraccia tutti e tre i lati della casa. All'interno è ancora possibile la scelta del capitolato e di rifinirlo secondo i propri gusti. Il soggiorno e la cucina sono un unico ambiente, sia la cameretta che la camera matrimoniale hanno l'accesso alla balconata e si completa di servizio finestrato. Il riscaldamento è a pavimento, è predisposto per l'impianto di allarme e aria condizionata e le spese condominiali contenute. I lavori saranno ultimati per fine maggio, metà giugno. Le spese di Agenzia e di Notaio sono a carico del Cliente.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

