

Rif.: 61138393

**€ 269.000**

### Villa a schiera in vendita

Lentate Sul Seveso, Via Como

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 139 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** villa a schiera

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Balconi:** 2

**Box:** 1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 173.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

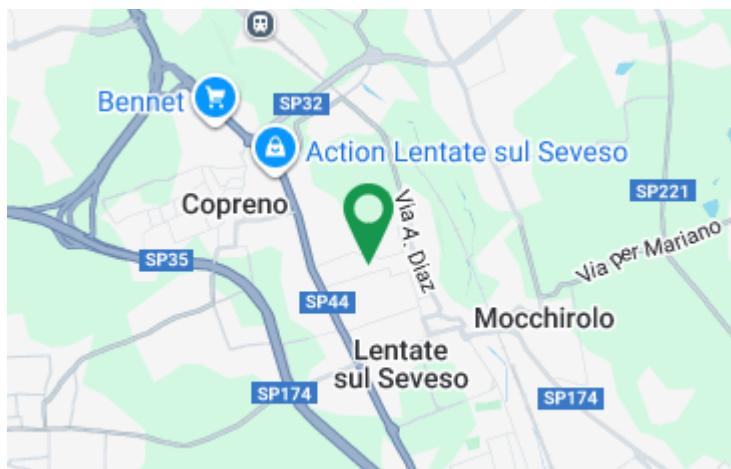
EP globale rinnovabile: 78.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

LENTATE SUL SEVESO In una zona tranquilla e ben servita di Lentate sul Seveso, proponiamo una villetta a schiera centrale su tre livelli, ideale per famiglie. Al piano interrato troviamo una spaziosa taverna, perfetta come zona ricreativa o salotto, e un pratico locale lavanderia. Al piano terra, l'ampio soggiorno e la cucina abitabile si affacciano direttamente sul giardino privato, offrendo un ottimo spazio esterno per momenti di relax o cene all'aperto. Completa questo piano un bagno con box doccia, comodo e funzionale. Il primo piano ospita tre camere da letto: una cameretta, una camera matrimoniale hanno affaccio su balconi che regalano luminosità e aria fresca agli ambienti mentre una seconda cameretta non ha sfogo infine c'è un ulteriore bagno con box doccia. La proprietà include un box singolo ampio, ideale per parcheggiare comodamente l'auto o come ulteriore spazio di

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

