



Rif.: 60998664

**€ 120.000**

**Casa di corte in vendita**

Lentate Sul Seveso, Via Filippo Gerbini - Birago

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 221.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

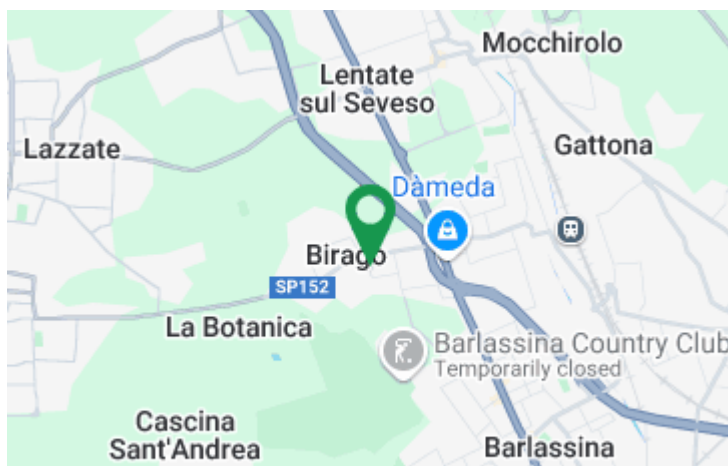
EP globale rinnovabile: 77.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BIRAGO In contesto di corte delizioso e ben curato, trilocale al piano terra con ingresso indipendente, composto da soggiorno, cucinotto, camera da letto, cameretta, bagno. L'immobile è stato completamente ristrutturato a nuovo e gode di una doppia esposizione e di un doppio ingresso, ossia dalla corte e dalla strada principale. L'ampio terrazzo di circa 50 mq, permette di essere sfruttato e arredato per le calde serate estive, oltre a poter essere utilizzato, una parte, come posto auto. Zero spese condominiali. Termoautonomo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

