



Rif.: 60614203

**€ 820.000**

## Capannone in vendita

Novate Milanese, Via Della Meccanica

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.050 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** D

EP globale non rinnovabile: 367.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 367.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

NOVATE MILANESE - LABORATORIO ESPOSIZIONE  
PIANO TERRA MQ 580 + DEPOSITO PIANO PRIMO MQ  
450 + CORTILE DI MQ 280- In contesto industriale non  
lontano dalla stazione delle Ferrovie Nord e a ridosso  
della superstrada Rho-Monza proponiamo una soluzione  
immobiliare che è stata uno storico negozio di mobili di  
Novate ed è così composto: al piano terra laboratorio ed  
esposizione; al piano primo deposito ed esposizione  
servito da scala e montacarichi. Cortile ad uso esclusivo di  
complessivi mq 380. Buona presenza di parcheggi  
pubblici sia sul fronte principale che sul retro. VENDESI.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

