Affiliato: Studio Palazzolo Srl
Partita IVA: 02071310961
Via Monte sabotino, 1 20037 Paderno Dugnano (MI)
Email: mihp4@tecnocasa.it - Tel.: 0236527680















Rif.: 61282474

€ 137.000

Bilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Monte Sabotino - Palazzolo Milanese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.701
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 782.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Ubicato al 2° piano di una piccola palazzina ben mantenuta nel tempo, che ha beneficiato di interventi di ristrutturazione che hanno riguardato il tetto, la facciata, le canne fumarie ed i balconi, assicurando così un contesto curato e funzionale. L'immobile offre una luminosa zona giorno con cucina a vista, dotata di due punti luce, che si apre su un balcone esposto a est, regalando una piacevole vista sul verde circostante. Il bagno è stato recentemente ristrutturato nel 2022, garantendo così comfort e modernità, ed è stato accessoriato di doccia e scalda salviette. La camera da letto matrimoniale, esposta a sud, è spaziosa, ben illuminata e consente di posizionare al suo interno anche un lettino per bambini. Inoltre, nel comodo ingresso, è possibile posizionare un'armadiatura su misura a funzione "ripostiglio", che puo contenere anche l'eventuale asciugatrice. Tutti i serramenti sono in stato originale ma performanti, essendo gli stessi in alluminio dorato e doppio vetro. Completa il tutto la cantina al piano seminterrato. Questa soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.