

Rif.: 61231714

€ 118.000

Bilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Italia - Incirano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 275.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 52.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

LIBERO SUBITO, POSTO AL 1° ED ULTIMO PIANO CON BALCONE PRIVATO IN UN CONTESTO SEMI INDIPENDENTE CON MINIME SPESE. DA RISTRUTTURARE NEGLI INTERNI, CON POSSIBILITA' DI ADATTARLO A 3 LOCALI. A 550 M DALLA STAZIONE, SCUOLE E SERVIZI. Bilocale di 79 mq libero subito, da personalizzare negli interni, che offre anche la possibilità di essere adattato a tre locali, adeguandolo così a diverse esigenze abitative. L'immobile è situato al 1° ed ultimo piano di un piccolo e caratteristico contesto di ringhiera, che conserva il fascino delle abitazioni d'epoca e che garantisce tranquillità e minime spese condominiali (nonostante la corte sia gestita mediante un amministratore), peculiarità che lo rendono una scelta sia economica che pratica. La zona giorno, di ben 34 mq totali, risulta ad oggi distinta in un comodo ingresso che conduce alla cucina



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

