



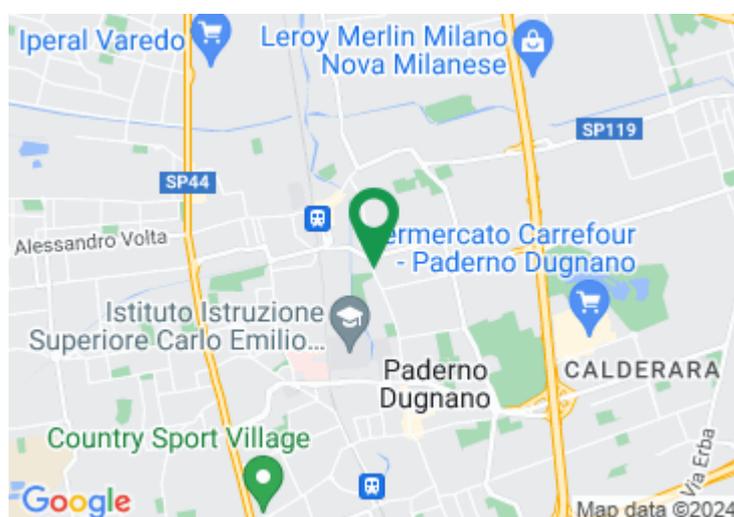
Rif.: 60888500

€ 77.000**Bilocale in vendita****Paderno Dugnano, Via Don Giovanni Minzoni - Incirano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 420 kW h/m² anno

A 650 m DALLA STAZIONE- 3° ed ULTIMO PIANO (no ascensore) IN PALAZZINA CON BASSE SPESE – CUCINA ABITABILE – BALCONE – DA RISTRUTTURARE. L'appartamento, con consegna breve, risulta quasi tutto in stato originale e quindi da personalizzare negli interni, anche a livello di impiantistiche e di impianto di riscaldamento (che ad oggi non è presente nell'appartamento). I serramenti perimetrali possono invece essere conservati così come sono, poichè presentano legno e doppio vetro. L'immobile è inserito al 3° ed ultimo piano di una piccola palazzina con canne fumarie rifatte, basse spese di gestione ed un grazioso cortile condominiale interno. Si compone da un ingresso che sfocia in una nicchia sfruttabile con un armadio a funzione di ripostiglio, da una comoda cucina abitabile, da un soggiorno con accesso ad un balconcino, dalla camera matrimoniale di dimensioni generose e dal bagno attualmente accessoriato di vasca. Ubicato nella frazione di INCIRANO, comodo per raggiungere a piedi la stazione di Palazzolo Milanese e tutti i servizi, tra i quali le attività commerciali per

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

