



Rif.: 60785974

# € 285.000

## Villa singola in vendita

Paderno Dugnano, Via Carlo Pisacane - Palazzolo Milanese

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 151 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 411,60 kW h/m<sup>2</sup> anno

VILLA SINGOLA LIBERA SU 3 LATI - 3 LOCALI DI 95 MQ AL PIANO RIALZATO CON CUCINA ABITABILE DI 17 MQ, OLTRE A PIANO SEMINTERRATO FINISTRATO DI ALTRETTANTA METRATURA - GIARDINO DI CIRCA 145 MQ- BOX DI 17 MQ. CONSEGNA BREVISSIMA. Villetta libera su 3 lati (nord sud ovest), edificata in aderenza ad un'altra abitazione ma dotata di accesso esclusivo indipendente, caratterizzata da un comodo giardino di proprietà di 145 mq e da un box autorimessa di 17 mq. L'accesso al PIANO RIALZATO, dove troviamo un 3 locali di 95 mq, avviene tramite una piccola scala che sfocia in un comodo balcone sfruttabile terrazzino con vista sul giardino interno. Si compone da un disimpegno che collega tutte le stanze, da una luminosa cucina abitabile di 17 mq caratterizzata da una doppia finestra e da un soggiorno della stessa metratura, dalle 2 camere da letto di cui la cameretta di 12 mq e dal bagno dotato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

