



Rif.: 60594719

# € 176.000

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Paderno Dugnano, Via Ugo Bassi - Palazzolo Milanese

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

1° ED ULTIMO PIANO IN QUADRIFAMILIARE RISTRUTTURATA nel 2009- AMPIO BALCONE SFRUTTABILE A TERRAZZINO - PARTE DI GIARDINO AD USO ESCLUSIVO- CUCINA ABITABILE- RIFINITURE INTERNE DEL 2006 - TRIPLA ESPOSIZIONE. Peculiarità della quadrifamiliare è la divisione della stessa in 2 bifamiliari taglio orizzontale, con accessi indipendenti e con le relative parti 'verdi' ed aree cortilizie pertinenziali di utilizzo comune ad ogni coppia di famiglia che, di comune accordo, hanno ulteriormente distinto 2 piccole porzioni di giardino ad uso esclusivo. L'appartamento, posto al 1° ed ultimo piano, gode di un ottimo stato esterno di conservazione: il tetto, composto dalla struttura a travi a vista in legno, è stato integralmente rifatto nel 2009 mentre la soletta è stata coibentata con poliuretano espanso per controllare in maniera ideale le variazioni termiche; anche la facciata esterna è stata interamente rivisitata nello stesso anno. L'immobile, con rifiniture risalenti al 2006, è caratterizzato dalla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

