



Rif.: 61217038

€ 99.000

Bilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Derna - Cassina Amata

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.350
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: F

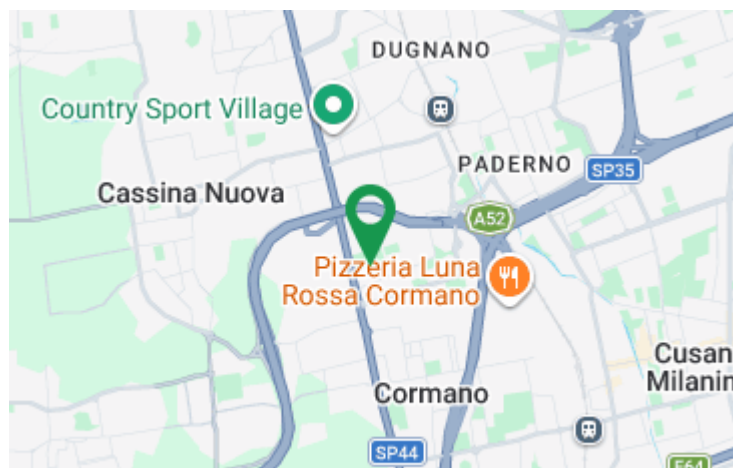
EP globale non rinnovabile: 178.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella zona di Paderno Dugnano ai confini con Cormano, nelle immediate vicinanze della Strada Statale dei Giovi, proponiamo un ottimo bilocale inserito in un contesto condominiale degli anni '60, completamente ristrutturato in quanto oggetto di bonus edilizio 110%. Posto al quarto piano con esposizione verso ovest, la soluzione presenta l'ingresso direttamente sulla zona giorno composta da soggiorno con cucina a vista, disimpegno che conduce nella zona notte composta da bagno finestrato con cabina doccia e spaziosa camera da letto matrimoniale con accesso tramite porta-finestra ad un piccolo ma funzionale balconcino. Oltre alla cappottatura esterna, l'appartamento ha subito anche una radicale ristrutturazione interna; difatti troviamo pavimenti e zoccolini in ceramica in tutti i locali, porta blindata, impianto elettrico rifatto, porte interne sostituite, impianto di climatizzazione dell'aria con pompe di calore, serramenti in PVC con doppio vetro e hanno completamente rifatto sia a livello di impiantistica che di sanitari

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

