



Rif.: 61165670

**€ 170.000**

### Bilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via MonteNevoso - Cassina Amata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **D**

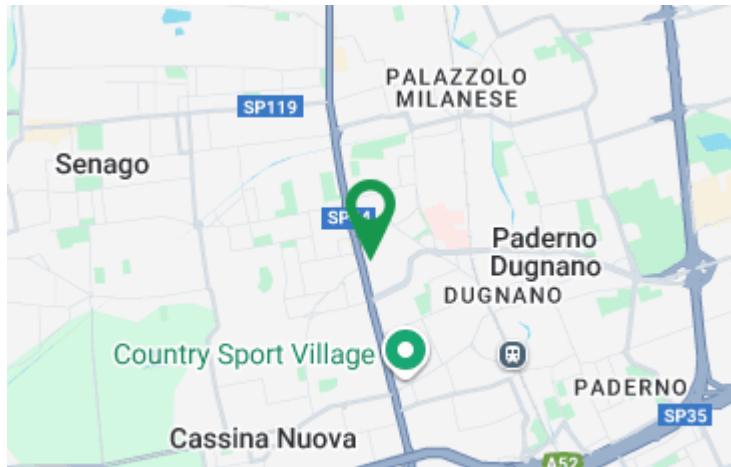
EP globale non rinnovabile: 176.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nelle immediate vicinanze della Strada Statale dei Giovi, all'interno della frazione di Paderno Dugnano denominata Cassina Amata, proponiamo in vendita un appartamento al piano rialzato, caratterizzato dall'ampia metratura dei locali che lo compongono, contando su un totale di circa 73 mq. commerciali. con accesso sull'ingresso che conduce in tutti i restanti locali: l'ampio soggiorno con porta finestra e balcone, il cucinotto, la camera da letto matrimoniale anch'essa dotata di porta finestra e balcone ed il bagno finestrato con vasca e doccia. L'appartamento, con doppia esposizione (sud-ovest), presenta l'ingresso direttamente sul disimpegno principale che conduce in tutti i locali, quali il grande soggiorno e la cucina abitabile entrambi con porta finestra sulla balconata principale, l'ampia camera matrimoniale ed il bagno finestrato con vasca e pareti mobili per cabina doccia. Il corridoio presenta delle comode nicchie per buona parte della sua lunghezza, sfruttate da comode armadiature a muro. La palazzina è stata oggetto di

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

