



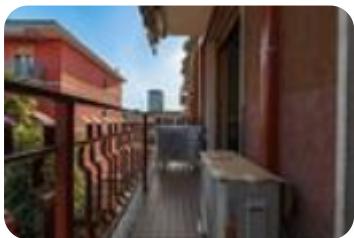
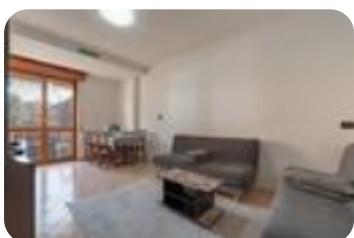
Rif.: 61163330

**€ 154.000**

### Trilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Tunisia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1


 Classe energetica: D

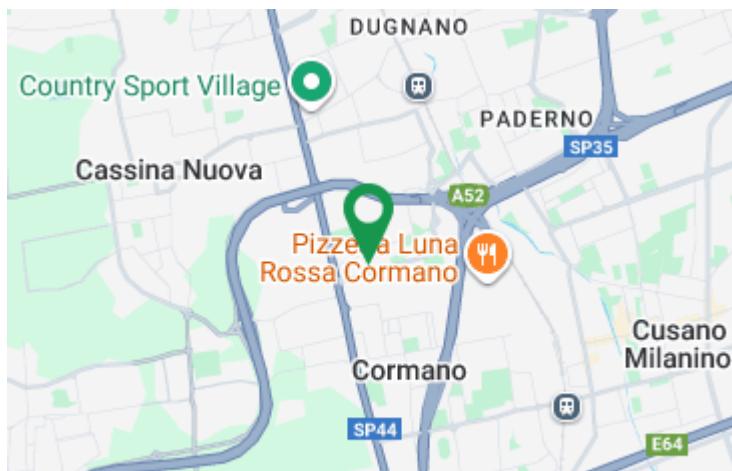
EP globale non rinnovabile: 141.02 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: :(

 EP estiva del fabbricato: :(

Nella zona di Paderno Dugnano ai confini con il Comune di Cormano e nelle immediate vicinanze della Statale de Giovi, proponiamo un grazioso e curato bilocale inserito in grazioso e piccolo contesto di sole 6 unità abitative. Posta al primo piano con doppia esposizione (est ed ovest), la soluzione si presenta composta da un ampio ingresso, soggiorno con accesso alla balconata di generose dimensioni, cucina abitabile con accesso al medesimo balcone, bagno finestrato con doccia, ripostiglio, cameretta e camera matrimoniale. L'appartamento è stato parzialmente ristrutturato nel 2007, i serramenti sono in legno con doppio vetro e zanzariere e l'unità abitativa è stata completamente climatizzata sia per la stagione estiva che invernale. L'appartamento è posto a poche centinaia di metri dalla . dei Giovi e quindi dalla linea

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

