



Rif.: 61123611

€ 199.000

Bilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Machiavelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **B**

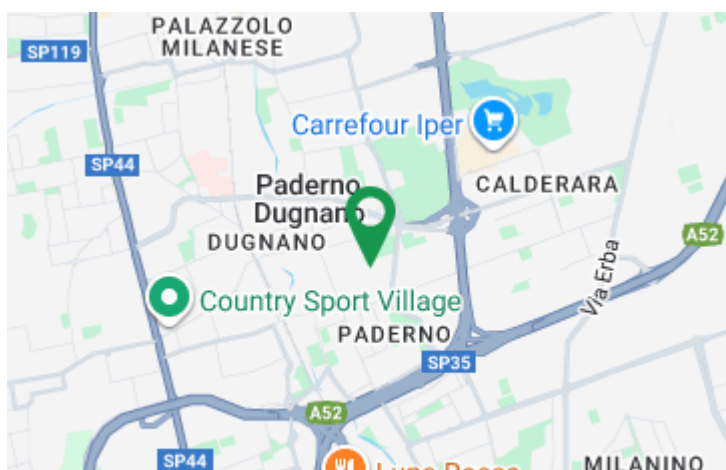
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel pieno centro di Paderno Dugnano, all'interno del più bel contesto residenziale del Comune, immerso nel verde ma al contempo nelle immediate vicinanze di tutti i principali mezzi e servizi, proponiamo un signorile bilocale open-space, di recente edificazione e facente parte di una splendida palazzina con giardino condominiale curato alla perfezione. Posta al piano terreno con tripla esposizione (sud - est - ovest) completamente sul verde, la soluzione si presenta come un unico ambiente ancora da rifinire, che può comodamente ospitare una zona giorno con cucina a vista, una zona notte con eventuale cabina armadio ed un bagno finestrato con doccia. Dalla zona giorno si può accedere diretto alla parte esterna che prevede una prima parte piastrellata, una seconda parte a giardino di proprietà ed una ulteriore porzione di portico completamente coperto di quasi 40mq. Nell'appartamento è presente la predisposizione per l'impianto di allarme volumetrico e perimetrale, nonché la predisposizione per l'impianto di climatizzazione dell'aria in tutti i locali. Possibile la scelta di tutte le finiture, a seconda



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

