



Rif.: 61122436

€ 239.000

## Trilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Gran Sasso - Cassina Amata

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 91 ca.    |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Spese Annuie:   | € 2.900      |
| Bagni:          | 2            |
| Balconi:        | 2            |
| Box:            | 1            |
| Piano:          | 6            |

Classe energetica: **E**

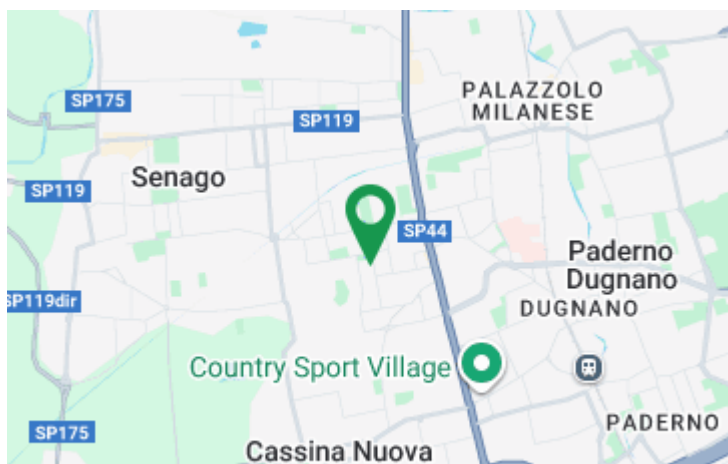
EP globale non rinnovabile: 229.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella zona frazione di Paderno Dugnano denominata Cassina Amata, proponiamo uno spazioso tre locali inserito in un gradevole contesto condominiale, caratterizzato dall'estrema tranquillità della zona che lo circonda, costituita interamente da contesti abitativi ed aree a verde pubblico. Posta al sesto ed ultimo piano con doppia esposizione (nord - sud) e con un panorama invidiabile verso Milano, questa soluzione si presenta con ingresso direttamente sulla zona giorno composta da soggiorno con camino e con finestra e porta finestra che permette l'accesso ad un terrazzino coperto con affaccio sul giardino condominiale, e dalla cucina abitabile dotata anch'essa di porta finestra su un ulteriore balcone. Dal disimpegno si accede alla zona notte composta da bagno padronale finestrato con grande vasca idromassaggio, cameretta e camera matrimoniale dotata di bagno

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

