



Rif.: 61087538

€ 155.000

Bilocale in vendita

Paderno Dugnano, Viale Tunisia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

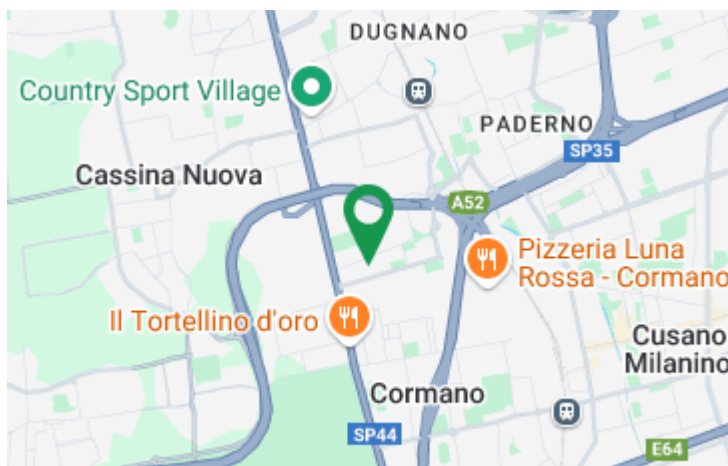
EP globale non rinnovabile: 275.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona di Paderno Dugnano ai confini con il Comune di Cormano e nelle immediate vicinanze della Statale de Giovi, proponiamo un grazioso e curato bilocale inserito in grazioso e piccolo contesto di sole 6 unità abitative. Posta al piano rialzato con doppia esposizione (est ed ovest), la soluzione, che originariamente era un trilocale, si presenta con ingresso su un gradevole ed accogliente disimpegno caratterizzato da un capiente ripostiglio e da un grande abbassamento con faretti che introduce direttamente alla zona giorno composta da uno spazioso soggiorno con ampia cucina a vista con porte finestre sulla balconata. Sempre dal disimpegno si accede anche alla zona notte composta da un bagno finestrato di notevolissime dimensioni con doccia e vasca idromassaggio e dalla camera matrimoniale. Nell'appartamento è presente l'impianto di climatizzazione dell'aria con pompa di calore in tutti i locali che sono stati oggetto di ristrutturazione integrale circa 18 anni fa e sono attualmente in ottime condizioni. L'appartamento è posto a poche centinaia di metri dalla . dei Giovi e quindi dalla linea autobus

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

