



Rif.: 61030692

€ 190.000

5 locali in vendita

Paderno Dugnano, Via Derna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **D**

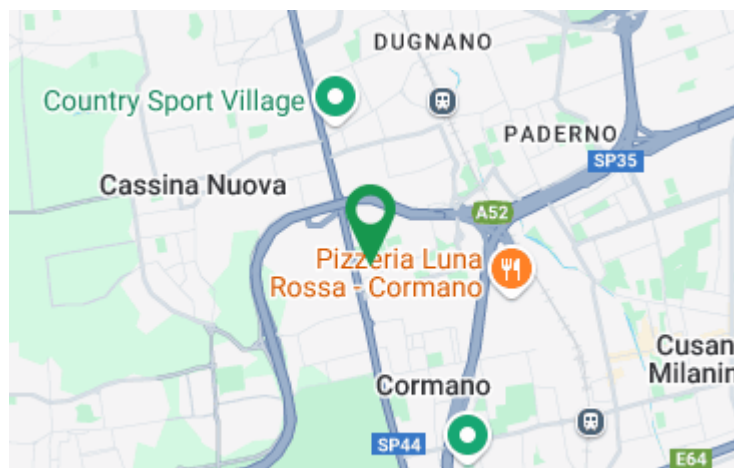
EP globale non rinnovabile: 53.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella zona di Paderno Dugnano ai confini con Cormano, nelle immediate vicinanze della Strada Statale dei Giovi, proponiamo uno spazioso cinque locali inserito in un contesto condominiale degli anni '60. Posta al secondo piano con doppia esposizione (sud, est), la soluzione è frutto della fusione di due appartamenti più piccoli e si presenta con ingresso sul disimpegno che permette l'accesso al soggiorno con cucina a vista dotato di finestra e porta finestra e con accesso al balcone. Un bagno finestrato con vasca è al servizio della zona giorno. Sempre attraverso il disimpegno si accede anche alla grande zona notte composta da quattro camere da letto, tre delle quali di ampia metratura, un ulteriore bagno finestrato con cabina doccia ed un comodo ed assai spazioso ripostiglio/dispensa. Nell'appartamento, che ha subito una radicale ristrutturazione, è presente l'impianto di climatizzazione dell'aria con pompa di calore in tutti i locali, pavimenti in grès in tutti i locali fatta eccezione per uno dei due bagni e due camere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

