



Rif.: 60878190

€ 205.000

Trilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Agostino G. Riboldi - Calderara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 260,7 kW h/m² anno

Nella zona semicentrale di Paderno Dugnano proponiamo unospazioso tre locali inserito in una palazzina attualmente interessata da un rifacimento pressoché totale, volto alla riqualificazione energetica. Posta ad un piano intermedio con esposizione verso est, la soluzione si presenta con ingresso su uno spazioso disimpegno che permette l'accesso a tutti i locali: soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato con cabina doccia, cameretta e camera matrimoniale. Tutti i locali, con la sola esclusione del bagno, sono dotati di porta-finestra che permette l'accesso alla generosa balconata che accompagna l'unità immobiliare per tutta la sua lunghezza. Anche l'appartamento è stato oggetto di ristrutturazione integrale nel 2016 che ha visto la posa del parquet in tutti i locali con esclusione di bagno e cucina, l'inserimento di serramenti doppio vetro in PVC, la predisposizione dell'impianto di climatizzazione dell'aria, il rifacimento totale di pavimentazione, rivestimenti ed impianti di bagno e cucina. In quanto al palazzo, la ristrutturazione ormai in fase finale, vede la posa di cappotto isolante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

