



Rif.: 60829565

€ 127.000

Bilocale in vendita

Paderno Dugnano, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 189,81 kW h/m² anno

Nel pieno centro storico di Paderno Dugnano, nelle immediate vicinanze delle FNM, proponiamo un grazioso bilocale inserito in un contesto signorile, edificato a metà degli anni 90. Posta all'ultimo piano con esposizione prevalente ad ovest, la soluzione si sviluppa su due livelli abitativi e si presenta con ingresso sulla zona giorno con cucina a vista e con un bagno dotato di cabina doccia. Dalla zona giorno, tramite un'elegante scala in legno, si accede all'ampio sottotetto, fruibile praticamente per tutta la sua metratura ed adibito prevalentemente a zona notte. Le parti più basse, derivanti dalla spiovenza del tetto, sono state sfruttate da una grande armadiatura su misura che lo rende particolarmente sfruttabile. L'appartamento si presenta con impianto di riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute; la pavimentazione nella zona giorno e nel bagno è in ceramica mentre ritroviamo il parquet in tutto il sottotetto, dotato anche di impianto di climatizzazione estiva con pompa di calore. I serramenti sono in legno con doppio vetro in tutti i locali, compresi i velux del sottotetto. Poniamo l'attenzione sulla zona di ubicazione dell'appartamento in quanto nelle immediate v [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

