



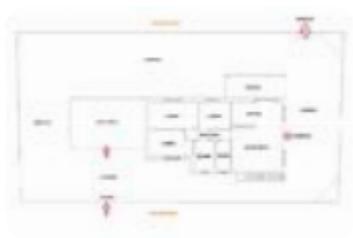
Rif.: 60970054

€ 699.000

Villa singola in vendita

Senago, Via Cesare Battisti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 73.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 71.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una via tranquilla nel centro di Senago, proponiamo in vendita una VILLA SINGOLA edificata nel 2023. La soluzione è in classe Energetica A2 e si sviluppa su un unico livello su un lotto di 780 mq: ingresso pedonale con gradini e rampa per agevolare accesso disabili; ingresso diretto su un salone importante con zona cucina abitabile parzialmente a vista; disimpegno che collega alle tre camere da letto e ai doppi servizi finestrati. Dalla cucina si accede al portico coperto completo di tende da sole; il giardino che circonda la proprietà misura circa 565 mq. Il cancello carraio permette di parcheggiare nel box auto triplo in larghezza dotato di basculante automatizzata e di poter usufruire di tre posti auto interni. Questa esclusiva soluzione abitativa è dotata di cappotto termico, pompa di calore elettrica alimentata da impianto fotovoltaico e riscaldamento con pannelli radianti a pavimento. Grate di alluminio anodizzato, porte e finestre in PVC con doppi vetri a camera.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

